PROCÈS-VERBAL

SÉANCE ORDINAIRE DU 13 JANVIER 2025

Procès-verbal de la séance ordinaire du conseil de la Ville de Donnacona, tenue à la salle du conseil située au 138, avenue Pleau, le 13 janvier 2025 à 19 h, sont présents :

Madame Renée-Claude Pichette
Madame Francyne Bouchard
Monsieur Jean-Pierre Pagé
Madame Sylvie Lambert
Monsieur Francis Bellemare
Madame Danie Blais

Monsieur Jean-Claude Léveillé, maire, préside la séance.

Absence (s) : Aucune

Le greffier, Pierre-Luc Gignac, agit comme secrétaire. Monsieur Sylvain Germain, directeur général, est également présent.

RÉSOLUTION : 2025-01-001 **Ouverture de la séance**

Il est proposé par Renée-Claude Pichette

Et il est résolu d'ouvrir la séance du 13 janvier 2025. Il est 19 h 00.

Adoptée à l'unanimité

RÉSOLUTION : 2025-01-002 **Adoption de l'ordre du jour**

Il est proposé par Francyne Bouchard

Et il est résolu d'accepter l'ordre du jour de la présente séance.

Adoptée à l'unanimité

**Assemblée publique de consultation -
Dérogation mineure 2024-041**

Dans un avis public publié le 10 décembre 2024 conformément au règlement numéro V-572, les personnes intéressées ont été invitées à participer à une assemblée publique de consultation concernant la demande de dérogation mineure suivante :

2024-041, 1143, rue Notre-Dame.

Les personnes qui ont un intérêt pouvaient également transmettre leurs commentaires par écrit jusqu'au plus tard à 15 h le jour de la tenue de l'assemblée publique de consultation. Aucun commentaire écrit n'a été reçu concernant cette demande.

Le président de la séance ouvre l'assemblée publique de consultation concernant cette dérogation.

Quatre (4) personnes sont présentes à l'assemblée publique de consultation.

Toutes les personnes le désirant ayant eu l'occasion de s'exprimer, le président de la séance clôt l'assemblée de consultation et poursuit avec les sujets restants à l'ordre du jour.

L'assemblée publique de consultation débute à 19 h 03 pour se terminer vers 19 h 05.

**Rapport du maire et des membres du conseil
sur les activités municipales du mois de
décembre 2024**

Le maire et les membres du conseil font état des activités municipales du mois de décembre 2024 ainsi que des rencontres et comités auxquels ils ont participé.

Première période de questions

RÉSOLUTION : 2025-01-003

**Acquisition de cardiovélos aquatiques –
Affectation du surplus non autrement affecté
de la Ville**

CONSIDÉRANT les besoins de la Ville de procéder à l'achat de cardiovélos aquatiques pour le centre aquatique;

CONSIDÉRANT QUE cette dépense était initialement prévue d'être affectée à même un règlement de dépenses en immobilisation de type parapluie;

CONSIDÉRANT QU'il s'avère plutôt opportun d'affecter cette dépense au surplus non autrement affecté de la Ville;

CONSIDÉRANT QUE le coût de cette acquisition s'élève à la somme de 12 220 \$ incluant les taxes nettes;

EN CONSÉQUENCE

Il est proposé par Jean-Pierre Pagé

Et il est résolu

QUE le conseil municipal affecte la dépense de 12 220 \$ incluant les taxes nettes pour l'acquisition de cardiovélos aquatiques au surplus non autrement affecté de la Ville.

Adoptée à l'unanimité

RÉSOLUTION : 2025-01-004

**Adoption du deuxième projet de règlement
numéro V-539-14 modifiant le règlement de
zonage numéro V-539 afin d'encadrer la
garde de poules et l'aménagement d'un
poulailler domestique en milieu urbain**

CONSIDÉRANT QUE le règlement de zonage numéro V-539 est entré en vigueur le 12 février 2014 et que le conseil peut le modifier suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*;

CONSIDÉRANT QUE le règlement de zonage ne prévoit aucune disposition pour encadrer la garde de poules et les aménagements associés à cet usage à l'intérieur du périmètre d'urbanisation;

CONSIDÉRANT QUE le conseil est d'avis que le règlement de zonage doit être bonifié afin d'imposer certaines conditions applicables à la garde de ces petits animaux et à l'implantation d'un poulailler pour favoriser la cohabitation de cet usage avec les autres activités exercées en milieu urbain;

CONSIDÉRANT la tenue de l'assemblée publique de consultation le 8 juillet 2024;

CONSIDÉRANT QUE des ajustements ont été apportés à certaines dispositions de ce projet de règlement pour tenir compte des avis et commentaires reçus dans le cadre de cette consultation;

EN CONSÉQUENCE

Il est proposé par Sylvie Lambert

Et il est résolu

Que le conseil municipal adopte le deuxième projet de règlement numéro V-539-14 modifiant le règlement de zonage numéro V-539 afin d'encadrer la garde de poules et l'aménagement d'un poulailler domestique en milieu urbain.

Adoptée à l'unanimité

RÉSOLUTION : 2025-01-005

Acceptation des procès-verbaux de la séance ordinaire du conseil tenue le 9 décembre 2024 et des séances extraordinaires tenues les 16 décembre 2024

CONSIDÉRANT QU'une copie des procès-verbaux a été remise à chaque membre du conseil au plus tard la veille de la présente séance de manière à dispenser le greffier de la lecture du document;

EN CONSÉQUENCE

Il est proposé par Francis Bellemare

Et il est résolu d'approuver les procès-verbaux de la séance ordinaire du conseil tenue le 9 décembre et des deux (2) séances extraordinaires tenues le 16 décembre 2024.

Adoptée à l'unanimité

RÉSOLUTION : 2025-01-006

Mandat de service professionnel d'ingénierie relatif à la réfection complète des infrastructures municipales d'une partie de la rue Notre-Dame - Adoption des critères de sélection et détermination de leur pointage

CONSIDÉRANT QUE la Ville prévoit procéder à des travaux de réfection complète des infrastructures municipales d'une partie de la rue Notre-Dame;

CONSIDÉRANT QUE les services d'un bureau d'ingénieur-conseil sont requis pour réaliser les plans et devis de ce projet et effectuer les travaux de surveillance de chantier;

CONSIDÉRANT les règles applicables relatives à l'adjudication des contrats de services professionnels;

CONSIDÉRANT QUE la mise en application de ce système prévoit que le conseil municipal doit adopter des critères de sélection et déterminer leur pointage maximum;

EN CONSÉQUENCE

Il est proposé par Danie Blais

Et il est résolu d'adopter les critères de sélection et les pointages tels que décrits pour faire l'évaluation des offres de services professionnels pour le mandat de service professionnel d'ingénierie relatif à la réfection complète des infrastructures municipales d'une partie de la rue Notre-Dame;

Les critères suivants sont utilisés pour évaluer les offres et la description de chacun de ces derniers est jointe en annexe de la présente résolution:

- Expérience du soumissionnaire (25 points)
- Compétence et disponibilité du responsable du projet (25 points)
- Organisation de l'équipe de projet (25 points)
- Échéancier de travail et présentation des biens livrables (20 points)
- Qualité de l'offre de services (5 points)

L'évaluation de chacun des cinq critères ci-dessus sera réalisée de la façon suivante :

- 100 % x points : Excellent (dépasse sous tous les aspects le niveau de qualité recherché)
- 90 % x points : Supérieure (qui dépasse, pour plusieurs éléments, le niveau de qualité recherchée)
- 80 % x points : Plus que satisfaisant (dépasse sous plusieurs aspects le niveau de qualité recherché)

- 70 % x points : Satisfaisant (qui répond dans l'ensemble au niveau de qualité recherchée)
- 60 % x points : Peu satisfaisant (qui n'atteint pas le niveau de qualité recherchée sur quelques éléments)
- 40 % x points : Insatisfaisant (qui n'atteint pas, pour plusieurs éléments, le niveau de qualité recherchée)
- 20 % x points : Très insatisfaisant (qui n'atteint pas, pour la majorité des éléments, le niveau de qualité recherchée)
- 0 % x points : Nul (rien dans l'offre ne permet d'évaluer ce critère).

Adoptée à l'unanimité

RÉSOLUTION : 2025-01-007

**Autorisation de dérogation mineure numéro
2024-041 - 1143, rue Notre-Dame**

CONSIDÉRANT la tenue de l'assemblée publique de consultation;

CONSIDÉRANT QU'une demande de permis de lotissement numéro 2024-1006 a été formulée à la Ville de Donnacona afin d'autoriser la subdivision du lot numéro 3 507 840 et la création de deux nouveaux lots dont le lot projeté numéro 6 647 991, ayant une largeur en façade inférieure à la norme, et ainsi permettre une nouvelle construction résidentielle, et ce, pour l'immeuble situé au 1143, rue Notre-Dame à Donnacona;

CONSIDÉRANT QUE la demande de dérogation mineure numéro 2024-041 vise à autoriser la subdivision du lot numéro 3 507 840 et la création du nouveau lot projeté numéro 6 647 991 présentant une largeur en façade inférieure à la norme minimale prescrite, soit de 14,24 m au lieu du minimum de 15 m exigé pour un lot d'intérieur;

CONSIDÉRANT QUE le CCU recommande au conseil d'approuver la demande comme l'énonce le procès-verbal de la rencontre du CCU du 28 novembre 2024;

EN CONSÉQUENCE

Il est proposé par Renée-Claude Pichette

Et il est résolu d'autoriser la demande de dérogation mineure 2024-041.

Adoptée à l'unanimité

RÉSOLUTION : 2025-01-008

**Aide financière au Club de Chasse et Pêche
de Donnacona pour l'organisation de l'édition
2025 de la Fête de la pêche**

CONSIDÉRANT la correspondance reçue du Club de Chasse et Pêche de Donnacona par laquelle l'organisme sollicite une aide financière de la Ville pour l'organisation de l'édition 2025 de la fête de la pêche;

CONSIDÉRANT QUE le conseil municipal juge approprié de verser une aide financière;

EN CONSÉQUENCE

Il est proposé par Francyne Bouchard

Et il est résolu

De verser une aide financière de 1000 \$ au Club de Chasse et Pêche de Donnacona pour l'organisation de l'édition 2025 de la Fête de la pêche qui se tiendra le 7 juin prochain au parc familial des Berges;

D'autoriser une dépense de 1000 \$ à même le poste budgétaire n° 02-701-90-970 du fonds général.

Adoptée à l'unanimité

RÉSOLUTION : 2025-01-009

**Aide financière à la Fondation de l'École
secondaire de Donnacona pour le soutien des
jeunes de la communauté**

CONSIDÉRANT la correspondance reçue par la Fondation de l'École secondaire de Donnacona par laquelle l'organisme sollicite une aide financière de la Ville pour le soutien des jeunes de la communauté;

CONSIDÉRANT QUE le conseil municipal juge approprié de verser une aide financière;

EN CONSÉQUENCE

Il est proposé par Jean-Pierre Pagé

Et il est résolu

De verser une aide financière de 1 750 \$ à la Fondation de l'École secondaire de Donnacona pour le soutien des jeunes de la communauté;

D'autoriser une dépense de 1 750 \$ à même le poste budgétaire n° 02-702-90-959 du fonds général.

Adoptée à l'unanimité

Deuxième période de questions

**Dépôt des listes des déboursés du 6 décembre
2024 au 9 janvier 2025**

La trésorière dépose, comme le prévoit l'article 13.4 du règlement numéro V-625 décrétant les règles de contrôle et de suivi budgétaire, pour la période du 6 décembre 2024 au 9 janvier 2025, les listes suivantes :

- La liste des chèques émis, pour un montant de 33 128,71 \$;
- La liste des dépôts émis, pour un montant de 2 999 037,05 \$;
- La liste des prélèvements émis, pour un montant de 233 989,48 \$;
- La liste des déboursés pour le service de la dette, pour un montant de 34 668,75 \$.

Liste de la correspondance - décembre 2024

Dépôt de la liste de la correspondance du mois de décembre 2024.

RÉSOLUTION : 2025-01-010

Levée de la séance

Il est proposé par Sylvie Lambert

Et il est résolu de lever la présente séance. Il est 19 h 54.

Adoptée à l'unanimité

Monsieur Jean-Claude Léveillé, maire
Président de l'assemblée

Pierre-Luc Gignac, greffier
Secrétaire