

PROPRIÉTAIRE REQUÉRANT

 Voir annexe si plus d'un propriétaire

Nom :			
Adresse :			
Ville et code postal :	Ville :	Code postal :	
Téléphone :	Principal :	Autre :	
Courriel :			
Titres de propriété :	N° d'inscription :	<input type="checkbox"/> Voir liste annexée	

EMPLACEMENTS CONCERNÉS

Lots concernés :				<input type="checkbox"/> Voir plan annexé
Usage actuel du terrain :				
Usage projeté du terrain :	<input type="checkbox"/> Commercial	<input type="checkbox"/> Industriel	<input type="checkbox"/> Communautaire	<input type="checkbox"/> Utilité publique
	<input type="checkbox"/> Récréatif	<input type="checkbox"/> Agricole	<input type="checkbox"/> Rue ou chemin	<input type="checkbox"/> Partie résiduelle
	<input type="checkbox"/> Résidentiel - Nombre de logements :			
Adjacent à une rue :	<input type="checkbox"/> Publique	<input type="checkbox"/> Privée	<input type="checkbox"/> Non applicable	
Services municipaux :	<input type="checkbox"/> Aqueduc	<input type="checkbox"/> Égout	<input type="checkbox"/> Non desservi	
Zone agricole dynamique :	<input type="checkbox"/> Exclu de la zone	<input type="checkbox"/> Autorisation CPTAQ	<input type="checkbox"/> Exception ou droits acquis	
Caractéristiques du terrain :	<input type="checkbox"/> Localisé à moins de 300 mètres d'un lac ou de 100 mètres d'un cours d'eau <input type="checkbox"/> Localisé dans une zone inondable <input type="checkbox"/> Localisé à proximité d'un talus ou d'une forte pente <input type="checkbox"/> Dérogatoire protégé par droits acquis <input type="checkbox"/> Bénéficie de la réduction des normes de lotissement (Étude de caractérisation requise)			

CONTRIBUTION POUR FINS DE PARCS ET D'ESPACES NATURELS

Contribution de terrain :	Pourcentage de la superficie du terrain :	Superficie cédée :
Contribution monétaire :	Pourcentage de la valeur du terrain :	Somme versée :

SUITE 

MISE EN GARDE : Toute opération cadastrale est interdite sans l'obtention préalable d'un permis de lotissement, que le plan comprenne ou non des rues. Un délai maximal de 60 jours suite au dépôt de la demande peut être nécessaire à son analyse et pour l'émission d'un permis de lotissement. D'autres conditions ou délais peuvent s'appliquer selon le cas.

Veuillez faire parvenir votre demande par courriel à urbanismedev@villededonnacona.com. Pour de plus amples renseignements, communiquez avec le Service de l'urbanisme au 418-285-0110 au poste #4.

DESCRIPTION ET NATURE DE L'OPÉRATION CADASTRALE

Motif de l'opération :	<input type="checkbox"/> Lotissement	<input type="checkbox"/> Remplacement ou correction	Nombre de lots créés :
Plan cadastral :	Dossier :	Minutes :	Date :
LOTS PROJETÉS	LARGEUR (Ligne de lot avant)	PROFONDEUR (Moyenne minimale)	SUPERFICIE

ARPENTEUR-GÉOMÈTRE RESPONSABLE DE LA DEMANDE

Nom :			
Adresse :			
Ville et code postal :	Ville :	Code postal :	
Téléphone :	Principal :	Autre :	
Courriel :			
N° membre de l'ordre :	* Vérifiez si l'arpenteur est membre de l'Ordre des arpenteurs-géomètres.		

DOCUMENTS À FOURNIR AVEC LA DEMANDE

- Plan cadastral et plan-projet de lotissement**, s'il y a lieu, préparés par un arpenteur-géomètre (2 copies papier et 1 copie électronique);
- Plan d'ensemble du projet de lotissement à une échelle d'au moins 1: 5000 préparé par un arpenteur-géomètre et approuvé par le conseil (**requis pour tout projet comportant des parcs ainsi que la création ou le prolongement d'une ou plusieurs rues**);
- Paiement des taxes municipales** impayées à l'égard des immeubles compris dans l'opération cadastrale;
- Étude de caractérisation du site et du terrain naturel réalisée par un membre d'un ordre professionnel compétent (si exigée);
- Autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (si requise);
- Lettre d'engagement du propriétaire du terrain, adressée au conseil, à céder l'emprise des voies de circulation à la Ville (si requise);
- Procuration du propriétaire et/ou des propriétaires voisins affectés par l'opération cadastrale (si requise).

*** D'autres documents peuvent être exigés selon le cas. Un document manquant empêchera le traitement de la demande. De plus, le requérant a l'entière responsabilité de faire réaliser ses plans par un membre en règle d'un ordre professionnel compétent.**

DÉCLARATION DE L'ARPENTEUR-GÉOMÈTRE

Je déclare par la présente que les renseignements donnés dans cette demande ont reçu l'approbation de toutes les parties intéressées et que toutes les pièces jointes portant ma signature sont conformes aux conditions et dispositions des lois et règlements en vigueur. Enfin, je comprends également que le présent formulaire ne constitue pas un permis ou un certificat d'autorisation.

Signature :

Date :

MISE EN GARDE : Toute opération cadastrale est interdite sans l'obtention préalable d'un permis de lotissement, que le plan comprenne ou non des rues. Un délai maximal de 60 jours suite au dépôt de la demande peut être nécessaire à son analyse et pour l'émission d'un permis de lotissement. D'autres conditions ou délais peuvent s'appliquer selon le cas.

Veuillez faire parvenir votre demande par courriel à urbanismedev@villededonnacona.com. Pour de plus amples renseignements, communiquez avec le Service de l'urbanisme au 418-285-0110 au poste #4.



138 avenue Pleau, Donnacona (QC) G3M 1A1
www.villededonnacona.com

PROPRIÉTAIRE REQUÉRANT

Nom :			
Adresse :			
Ville et code postal :	Ville :	Code postal :	
Téléphone :	Principal :	Autre :	
Courriel :			
Titres de propriété :	N° d'inscription :	<input type="checkbox"/> Voir liste annexée	

PROPRIÉTAIRE REQUÉRANT

Nom :			
Adresse :			
Ville et code postal :	Ville :	Code postal :	
Téléphone :	Principal :	Autre :	
Courriel :			
Titres de propriété :	N° d'inscription :	<input type="checkbox"/> Voir liste annexée	

PROPRIÉTAIRE REQUÉRANT

Nom :			
Adresse :			
Ville et code postal :	Ville :	Code postal :	
Téléphone :	Principal :	Autre :	
Courriel :			
Titres de propriété :	N° d'inscription :	<input type="checkbox"/> Voir liste annexée	

Note : Copier cette annexe si nécessaire.

MISE EN GARDE : Toute opération cadastrale est interdite sans l'obtention préalable d'un permis de lotissement, que le plan comprenne ou non des rues. Un délai maximal de 60 jours suite au dépôt de la demande peut être nécessaire à son analyse et pour l'émission d'un permis de lotissement. D'autres conditions ou délais peuvent s'appliquer selon le cas.

Veuillez faire parvenir votre demande par courriel à urbanismedev@villededonnacona.com. Pour de plus amples renseignements, communiquez avec le Service de l'urbanisme au 418-285-0110 au poste #4.