



BUDGET 2020

L'analyse budgétaire 2020

Réalisée par un sous-comité les 7, 12 et 21 novembre 2019, lequel était formé de représentants :

- du conseil municipal : M. Jean-Claude Léveillé, M. Jean-Pierre Pagé et Madame Sylvie Lambert (avec une participation de M. Serge Paquin);
- de l'administration: M. Sylvain Germain et Madame Julie Alain.

Analyse ayant portée sur quelques 1 000 postes budgétaires (incluant l'analyse des immobilisations effectuée au préalable – 3 réunions – par tous les membres du conseil).

Recommandations présentées au conseil le 26 novembre.



Le projet budgétaire analysé comportait des dépenses de 982 852\$ supérieures aux revenus anticipés.

Si le budget était accepté tel quel :

- **sachant que 1 cent du 100\$ d'évaluation rapporte 83 000\$;**
- **c'est près de 11,84 cents de hausse du taux de taxes qu'il aurait fallu imposer aux citoyens;**
- **soit 250\$ de plus qu'en 2019 pour une résidence moyenne (211 961\$).**



Quelques prémisses incontournables

Nouveau rôle d'évaluation foncière déposé par la MRC de Portneuf pour les exercices financiers 2020 – 2021 – 2022.

Notre richesse foncière uniformisée (RFU) est passée de 794 M\$ à 831 M\$, soit une hausse de 4,66%.

La page suivante concerne le tableau des hausses des évaluations par catégorie d'immeubles.



2019/10/17 2018/09/07

U.E. 3024 3024 Médiane de 100 %
 Logements 3473 3446 Facteur comparatif de 1,00
 Autres locaux 290 292

Rôle de 1^{ère} année triennale

2020

Catégorie	2020			2019			Variation
	NB U.E.	Valeur	Moyenne de IU.E.	NB U.E.	Valeur	Moyenne de IU.E.	
Condominiums	44	5 424 400	123 282	44	6 019 600	136 809	0,90
Résidentielle 1 logement	1953	413 960 074	211 961	1928	394 314 475	204 520	1,04
Résidentielle 2 logements	263	46 120 500	175 363	259	45 997 500	177 597	0,99
Résidentielle 3 logements	41	8 178 400	199 473	41	8 206 500	200 159	1,00
Résidentielle 4 logements	32	7 038 600	219 956	32	6 249 600	195 300	1,13
Résidentielle 5 logements	8	2 211 500	276 438	8	1 950 600	243 825	1,13
Résidentielle 6 logements et plus	24	26 014 800	1 083 950	24	23 658 600	985 775	1,10
Autres résidentielles (11, 12, 15, 18 et 19)	78	38 421 800	492 587	79	35 981 200	455 458	1,08
Industrielle	6	7 029 000	1 171 500	6	5 193 000	865 500	1,35
CN	4	3 311 100	827 775	4	2 952 200	738 050	1,12
Autres services publics imposables	17	7 840 900	461 229	17	7 455 600	438 565	1,05
Commerciale	38	68 288 326	1 797 061	41	64 337 025	1 569 196	1,15
Services	48	22 534 800	469 475	49	22 214 000	453 347	1,04
Canada	2	76 451 000		2	74 447 000		1,03
Québec	23	47 623 100		22	46 243 800		1,03
Donnacona	99	15 802 800		93	13 044 300		1,21
Autres	14	4 386 500		14	4 994 000		0,88
Culturelle, récréative et loisir	8	1 873 000	234 125	9	1 984 700	220 522	1,06
Agriculture	58	8 918 800	153 772	60	8 675 500	144 592	1,06
Terrains vagues	256	19 451 400	75 982	284	19 200 700	67 608	1,12
Forêts inexploitées	8	74 400	9 300	8	69 400	8 675	1,07
TOTAL	3 024	830 955 200		3 024	793 189 300		1,05



Neutralisation des taux de la taxe foncière pour considérer nos revenus générés par les valeurs des propriétés comme si ces valeurs n'avaient pas augmentées.

Le tableau de la page suivante montre la neutralisation des taux de taxe foncière pour chaque catégorie d'immeubles.



2020

Comparaison entre le rôle 2020-2021-2022 et celui de 2017-2018-2019

	Rôle en vigueur (la veille du dépôt)	Taux de la taxe 2019	Revenus	Rôle déposé	Taux neutre
Catégorie résiduelle:	491 291 569	0,75	368468677	504 222 887	0,7308
Catégorie 6 logements et +	50 141 500	0,79	39611785	54 238 300	0,730329
Catégorie Industriels	6 770 800	1,89	12796812	6 850 400	1,8680
Catégorie non résidentiel	96 491 531	1,44	138947805	99 915 913	1,3906
Catégorie terrain vague	13 517 100	1,50	20275650	14 920 100	1,3589
Catégorie agricole	6 214 500	0,75	4660875	6 544 200	0,7122
Total des valeurs imposables	664 427 000			686 691 800	



2020

Palmarès des dix propriétés dont la valeur est la plus élevée

(59 immeubles de plus de 1 M \$) (52 en 2017)			Hausse en %
1	Pénitencier Donnacona	75 959 600 \$	+ 2,7
2	Château Bellevue	26 544 000 \$	+ 6,9
3	École secondaire Donnacona	25 506 300 \$	- 0,8
4	Place Donnacona	11 282 800 \$	+ 0,9
5	Écoles primaires	7 712 400 \$	+ 2,8
6	Centre d'hébergement (CHSLD)	6 525 700 \$	+ 8,0
7	Supermarché Maxi	5 828 200 \$	+ 0,6
8	CLSC Donnacona	5 664 200 \$	+ 15,6
9	Donnacona Chrysler	4 778 800 \$	- 0,1
10	Canadian Tire	4 629 900 \$	+ 6,5



2020

Résidence de 1 logement qui valent le plus

1997 immeubles d'une valeur totale de 420 318 600 \$

17	de 500 000 \$ à 739 500 \$
33	de 400 000 \$ à 499 999 \$
152	de 300 000 \$ à 399 999 \$
752	de 200 000 \$ à 299 999 \$
1004	de 100 000\$ à 199 999 \$
39	de 41400 \$ à 99 999 \$



D'autres prémisses sont également à considérer.

Les tableaux suivants montrent les dépenses incompressibles et les dépenses compressibles.

Ce sont particulièrement ces dernières que le sous-comité a révisées.



Quelques prémisses

2020

Masse salariale	2019	2020	%
Administration	988 743\$	1 031 393\$	+ 4,4
Sécurité publique	165 753\$	204 347\$	+ 23,3
Aménagement et urbanisme	301 966\$	321 821\$	+ 6,6
Travaux publics et hygiène du milieu	1 581 871\$	1 684 002\$	+ 6,46
Loisirs	1 338 734\$	1 592 926\$	+ 19,0
Total	4 377 067\$	4 834 489\$	+ 10,5



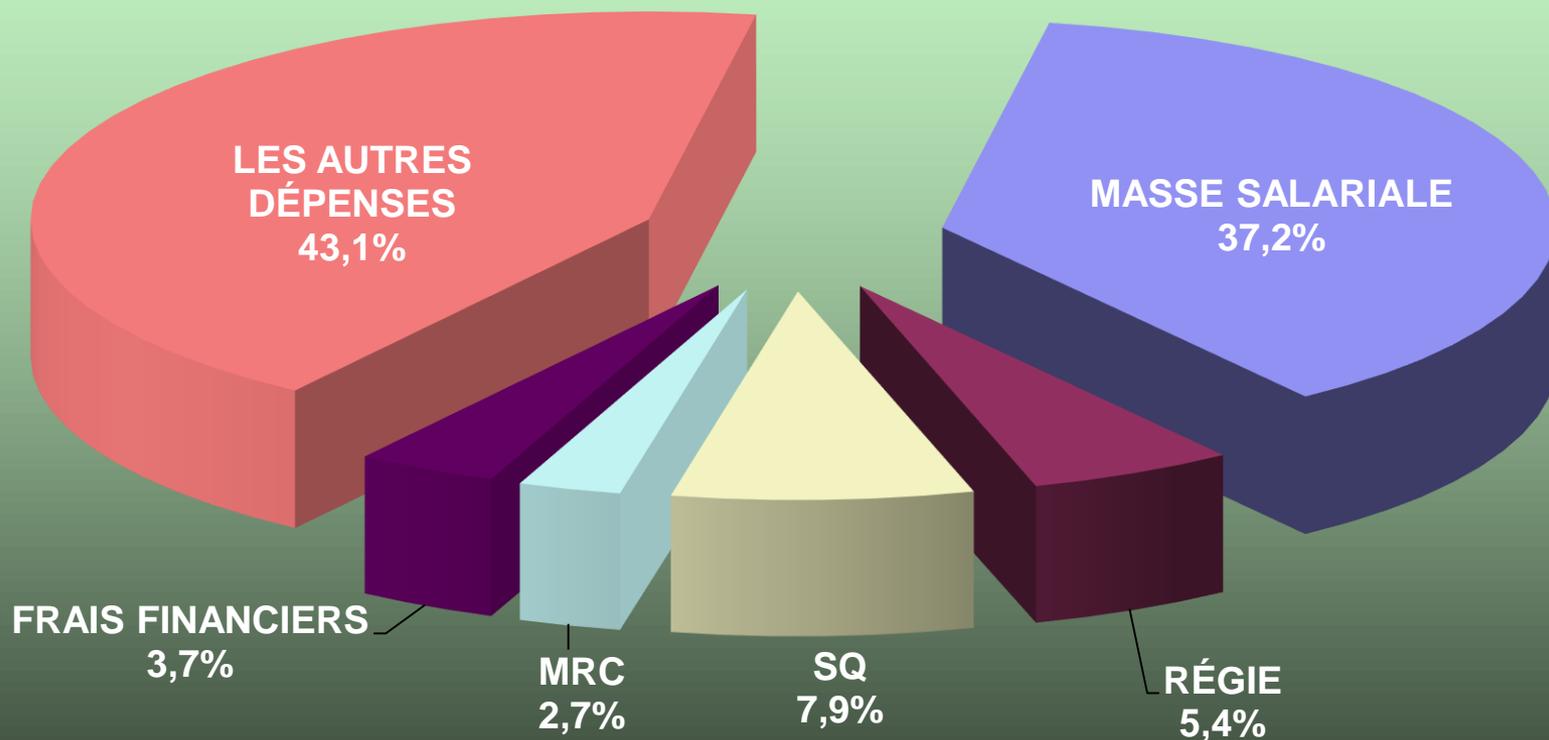
Quelques prémisses

2020

Transferts aux autres organismes	2019	2020	%
RRGMRP	690 209\$	699 123\$	+ 2,5
SQ	988 450\$	1 022 044\$	+ 3,4
MRC	351 499\$	348 543\$	- 0,1
Total	2 030 158\$	2 069 710\$	+ 2,0



DÉPENSES D'OPÉRATION ET D'IMMOBILISATION



LES DÉPENSES



2020

Administration générale	2019	2020	%
Législation	207 810\$	214 844\$	+ 3,4
Application de la loi	234 485\$	250 142\$	+ 6,7
Gestion financière et administration	592 279\$	656 962\$	+ 10,9
Greffe	211 777\$	206 645\$	- 2,4
Évaluation	131 764\$	101 766\$	- 22,8
Gestion du personnel	134 577\$	152 850\$	+ 13,6
Autres	168 797\$	168 672\$	- 0,0
Total	1 681 489\$	1 751 881\$	+ 4,2



Explications de la variation du budget (+ 70 392 \$)

- **Indexation de la rémunération des membres du conseil selon le coût de la vie**
- **Ajout d'une réceptionniste à compter du 1^{er} avril (3 jrs/semaine)**
- **Augmentation de la durée des séances de cour municipal**
- **Augmentation des publications d'offres d'emploi**
- **Reconduction de notre mandat avec Morency Avocats (négociation convention)**
- **Augmentation du nombre d'examens médicaux**
- **Achat obligatoire de togés (pour nos greffiers à la cour municipal)**
- **Hausse minimale de 25% de notre assurance responsabilité générale**
- **Mandat au Carrefour du Capital Humain (UMQ) pour nous aider dans l'exercice de maintien de l'équité salariale**
- **Mandat à un consultant externe pour nous aider à embaucher le personnel du centre aquatique (moniteurs, sauveteurs, etc.)**
- **Le comité a réussi à couper 10 295 \$**



2020

Sécurité publique	2019	2020	%
Police	1 039 079\$	1 072 735\$	+ 3,2
Service incendie	278 006\$	374 423\$	+ 34,7
Désincarcération et autres	7 244\$	7 091\$	- 2,1
Total	1 324 329\$	1 454 249\$	+ 9,8



Explications de la variation du budget (+ 149 960 \$)

- **Quote-part de la SQ**
- **Ajustement du salaire de notre directeur incendie**
- **Formation pour 3 nouveaux officiers**
- **Poursuite des mises à jour de notre habillement (casques et habits de combats)**
- **Achat du matériel pour la décontamination (sac et vêtements)**
- **Le comité a réussi à couper 7 875 \$**



2020

Transport	2019	2020	%
Voirie municipale	899 842\$	914 870\$	+ 1,7
Enlèvement de la neige	502 981\$	516 982\$	+ 2,8
Éclairage des rues	94 464\$	69 474\$	- 26,5
Circulation et stationnement	56 901\$	56 778\$	- 0,2
Transport collectif	22 460\$	23 170\$	+ 3,2
Total	1 576 648\$	1 581 274\$	+ 0,3



Explications de la variation du budget (+ 4 626 \$)

- **Ajout d'un mécanicien à compter du 1^{er} juillet 2020**
- **Avec la modernisation de l'éclairage, diminution du poste « Entretien & Réparation lampadaires » et « Électricité »**
- **Le comité a réussi à couper 136 524 \$**

Enlèvement de la neige :

169 \$ pour chaque propriété pour enlever la neige de toutes les rues pendant tout l'hiver (en hausse de 3 \$ par propriété; 166 \$ en 2019)

132\$ pour une résidence de 211 961\$ en 2020

47 312\$ pour le pénitencier en 2020



2020

Hygiène du milieu	2019	2020	%
Approvisionnement et traitement en eau potable	650 552\$	775 266\$	+ 19,2
Réseau de distribution en eau potable	208 273\$	201 781\$	- 3,1
Traitement des eaux usées	132 501\$	148 283\$	+ 11,9
Réseau d'égout	267 431\$	273 218\$	+ 2,2
Matières résiduelles	695 309\$	711 946\$	+ 2,4
Autres	24 848\$	25 209\$	+ 1,5
Total	1 978 914\$	2 135 703\$	+ 7,9



Explications de la variation du budget (+ 156 789\$)

- **Heures supplémentaires à prévoir avec l'absence pour maladie d'un employé pendant 4-6 mois**
- **Analyse de vulnérabilité de notre source d'eau potable**
- **Remplacements et réparations des vannes pneumatiques**
- **Mise à jour de notre plan d'intervention prioritaire**
- **Le comité a dû augmenter les dépenses de 19 723 \$**

**Vous aviez dans la page précédente l'explication du coût de la tarification
Il faut prévoir une hausse importante du tarif pour l'aqueduc !!!**



2020

Santé et bien-être	2019	2020	%
Contribution au déficit des HLM	37 380\$	27 162\$	- 27,3
Subvention Jardin Lambert	15 300\$	15 300\$	+ 0,0
Subvention La Bourgade	1 500\$	1 680\$	+ 12,0
Subvention gestion santé	30 000\$		- 100,0
Autres	69 967\$	71 018\$	+ 1,5
Total	154 147\$	115 160\$	- 25,3



Explications de la variation du budget (- 38 987 \$)

- **Retrait de l'aide financière à la clinique médicale**
- **Maintien du paiement du loyer au groupe Jean Coutu jusqu'en février 2021**



2020

Aménagement, urbanisme et développement	2019	2020	%
Aménagement urbanisme et zonage	343 240\$	356 755\$	+ 3,9
Rénovation urbaine	133 415\$	120 991\$	- 9,3
Promotion et développement économique	131 038\$	132 783\$	+ 1,3
Autres	42 685\$	44 175\$	+ 3,5
Total	650 378\$	654 704\$	+ 0,7



Explications de la variation du budget (+ 4 326\$)

- **Changement du choix de l'arbre à éclairer dans le secteur de Les Écureuils**
- **Diminution dans le programme d'aide financière pour la rénovation des façades**
- **Le comité a réussi à couper 27 098\$**



2020

Loisirs et culture	2019	2020	%
Centres communautaires	127 149\$	134 133\$	+ 5,5
Patinoires intérieure / extér.	880 882\$	843 207\$	- 4,3
Piscines et plages	28 802\$	386 031\$	+ 1340,3
Parcs et terrains de jeux	725 853\$	826 385\$	+ 13,9
Autres activités de loisirs	105 791\$	81 381\$	- 24,5
Activités communautaires	184 573\$	146 208\$	- 20,8
Bibliothèque	166 136\$	161 672\$	- 2,6
Autres activités culturelles	269 842\$	302 366\$	+ 12,1
Total	2 489 028\$	2 881 383\$	+ 15,8



Explications de la variation du budget (+ 392 355\$)

- **Diminution des dépenses de surveillance de plateaux à l'école secondaire en raison de l'élimination de la participation libre à compter du 1^{er} septembre 2020**
- **Changement de l'entrée d'eau entre l'aréna et la rue de l'église (avant les travaux de réfection du stationnement de la CSP)**
- **Construction d'une extension au pavillon du parc familial et des aînés**
- **Ajustement de tous les postes d'attribution d'aide financière afin de respecter notre politique**
- **Maintien du budget actuel du Plan d'action de la politique culturelle**
- **Le comité a réussi à couper 162 889\$**



Explications concernant le Centre aquatique

- **Revenus: 50 000\$ (incluant Château Bellevue)**
- **Dépenses: 384 697\$ (incluant Château Bellevue)**
- **Écart net: -334 697\$**

Revenus de la taxe de 0,05¢ du 100\$ d'évaluation : 415 000\$

La différence a été transférée dans le budget des immobilisations



2020

Frais de financement et transfert aux activités d'investissement	2019	2020	%
Intérêt sur la dette et frais de banque	480 413\$	574 918\$	+ 19,7
Remboursement de la dette	782 675\$	766 516\$	- 2,1
Subtotal	1 263 088\$	1 341 434\$	+ 6,2
Transfert aux activités d'investissement	1 229 175\$	1 061 479\$	- 13,6
Total	2 492 263\$	2 402 913\$	- 3,6



2020

Transfert aux activités d'investissement

Année	Budget	Transfert	%
2011	8 927 872 \$	998 200 \$	11,27
2012	9 539 140 \$	1 121 600 \$	11,18
2013	9 762 541 \$	1 068 700 \$	11,76
2014	9 958 774 \$	1 053 300 \$	10,95
2015	10 975 297 \$	1 084 340 \$	10,58
2016	10 945 737 \$	1 121 782 \$	9,88
2017	11 423 575 \$	1 202 381 \$	10,25
2018	11 698 820 \$	1 339 395 \$	10,53
2019	12 347 196 \$	1 229 175 \$	11,45
2020	12 977 267 \$	1 061 479 \$	8,18



Endettement de la municipalité

Dette au 31-12-2018 : 14 463 957 \$ si on exclut la dette du G.Q. => 9 226 167\$

Dette au 31-12-2017 : 12 223 606 \$ si on exclut la dette du G.Q. => 8 530 776 \$

Soit par citoyen 1 264 \$

Pour une résidence de 211 961\$ en 2020 => 2 353\$

Pour le pénitencier 75 959 600\$ en 2020 => 843 387\$



À se regarder on se désole; À se comparer on se console !

Profil financier 2019 (MAMH)

	Population	RFU	Charges (incluant les amortissements)	Actifs	Dettes à long terme (DLT)	Ratio (DLT / Actifs)
Donnacona	7 302	786 M\$	13 444 659 \$	75 028 399 \$	14 337 927 \$	19,11%
Saint-Raymond	10 638	1 310 M\$	18 795 155 \$	75 445 411 \$	16 786 604 \$	22,25%
Cap-Santé	3 495	366 M\$	4 974 935 \$	27 329 603 \$	6 408 792 \$	23,45%
Pont-Rouge	9 802	973 M\$	15 103 456 \$	68 861 043 \$	23 034 019 \$	33,45%
Ste-Catherine de la Jacques-Cartier	7 982	942 M\$	13 545 084 \$	75 184 411 \$	27 968 601 \$	37,20%
Ste-Brigitte-de-Laval	7 909	821 M\$	13 295 129 \$	61 164 906 \$	27 230 616 \$	44,52%
Saint-Augustin-de-Desmaures	19 153	3 372 M\$	57 314 616 \$	212 246 633 \$	110 771 518 \$	52,19%
Boischatel	7 960	1 090 M\$	14 504 148 \$	98 327 690 \$	43 834 484 \$	44,58%
Nicolet	8 463	970 M\$	15 565 817 \$	59 166 672 \$	11 839 251 \$	20,01%

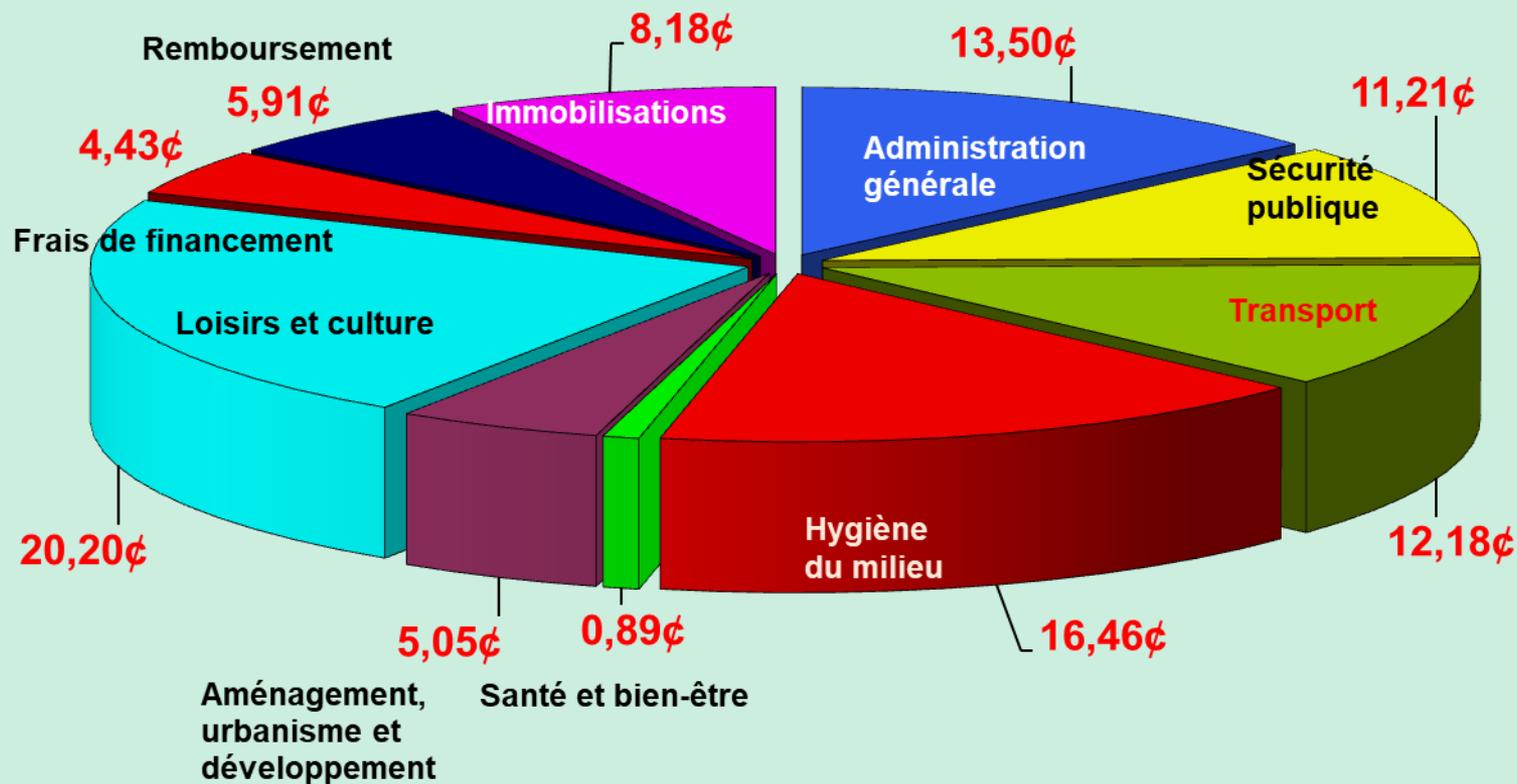


2020

	2019	2020	%
Administration générale	1 681 489\$	1 751 881\$	+ 4,2
Sécurité publique	1 324 329\$	1 454 249\$	+ 11,3
Transport	1 576 648\$	1 581 274\$	+ 0,3
Hygiène du milieu	1 978 914\$	2 135 703\$	+ 7,9
Santé et bien-être	154 147\$	115 160\$	- 25,3
Amén., urbanisme et dévelop.	650 378\$	654 704\$	+ 0,7
Loisirs et culture	2 489 028\$	2 881 383\$	+ 15,8
Frais de financement et Transfert aux activités d'investissement	2 492 263\$	2 402 913\$	- 3,6
Grand total des dépenses	12 347 196\$	12 977 267\$	+ 5,1



RÉPARTITION DES DÉPENSES
(pour chaque dollar dépensé)



LES REVENUS



2020

Revenus de taxation sur valeur foncière	2019	2020	%
Taxe de base	3 720 440\$	3 838 883\$	+ 3,2
Taxe imm. de 6 log. et plus	388 010\$	409 391\$	+ 5,5
Taxe terrains vagues desser.	196 658\$	220 817\$	+ 12,3
Taxe imm. non-résidentiels	1 430 944\$	1 526 867\$	+ 6,7
Taxe immeubles industrielles	136 848\$	130 852\$	- 4,4
Taxes immeubles agricoles	46 610\$	48 427\$	+ 3,9
Taxe, répartition locale	334 617\$	346 574\$	+ 3,6
Total	6 254 127\$	6 521 811\$	+ 4,3



2020

Taxation sur autres bases	2019	2020	%
Taxe d'eau fixe	1 006 626\$	1 111 733\$	+ 10,4
Taxe d'eau au compteur	37 730\$	31 660\$	- 16,1
Taxe d'égouts	606 127\$	614 960\$	+ 1,5
Taxe d'ordures	750 878\$	767 146\$	+ 2,2
Taxe, répartition locale	42 624\$	42 673\$	+ 0,1
Taxe évaluation	141 189\$	142 247\$	+ 0,8
Revenu de taxe 911	35 000\$	35 000\$	+ 0,0
Total	2 620 174\$	2 745 419\$	+ 4,5



2020

Revenus paiement tenant lieu de taxes	2019	2020	%
Compensation réseau affaires sociales	135 588\$	148 424\$	+ 9,5
Compensation écoles	296 319\$	339 000\$	+ 14,4
Compensation immeuble gouvernement fédéral	1 117 822\$	1 106 628\$	- 1,0
Compensations pour Services municipaux	138 673\$	140 490\$	+ 1,3
Total	1 688 402\$	1 734 542\$	+ 2,7



2020

Revenus de transferts	2019	2020	%
Sub. provinciale (+FEPTU+TVQ)	75 233\$	132 912\$	+ 76,7
Taxe fédérale d'assise	17 702\$	17 500\$	- 1,2
Purification traitement d'eau	14 998\$	12 133\$	- 19,1
Réseau et distribution d'eau potable	16 230\$	1 101\$	- 93,2
Subvention PIQM+V-545+V551	7 651\$	40 290\$	+ 426,5
Sub. PRECO J-CAR. ST-AGNÈS	4 342\$	3 306\$	- 23,9
Bibliothèque	18 039\$	17 363\$	- 3,7
Sub. syst. de refroidissement aréna	12 181\$	10 281\$	- 15,6
Total des transferts	166 376\$	234 886\$	+ 41,2



2020

Revenus de services rendus aux organismes municipaux	2019	2020	%
Frais adhésion cour municipale	11 094\$	11 491\$	+ 3,6
Rembours. frais cour muni.	39 000\$	35 000\$	- 10,3
Revenus services incendie	15 000\$	34 600\$	+ 130,7
Voirie municipale	1 000\$	1 000\$	+ 0,0
Vente d'eau à Neuville	9 282\$	9 282\$	+ 0,0
Autres	74 378\$	63 287\$	- 14,9
Total	149 754\$	154 660\$	+ 3,3



2020

Revenus pour autres services rendus	2019	2020	%
Loisirs et culture	671 910\$	803 194\$	+ 19,5
Voirie	19 825\$	30 175\$	+ 52,2
Hygiène du milieu	8 000\$	5 000\$	- 37,5
Aménagement et urbanisme	7 000\$	6 000\$	- 14,3
Total	706 735\$	844 369\$	+ 19,5



2020

Autres revenus	2019	2020	%
Imposition de droits	259 585\$	270 300\$	+ 4,1
Amendes et pénalités	209 600\$	230 000\$	+ 9,7
Intérêts	71 000\$	75 000\$	+ 5,6
Autres	28 850\$	30 600\$	+ 6,1
Total	569 035\$	605 900\$	+ 6,5



2020

	2019	2020	%
Taxation sur valeur foncière	6 254 127\$	6 521 811\$	+ 4,3
Taxation sur autres bases	2 620 174\$	2 745 419\$	+ 4,8
Paiement tenant lieu de taxes	1 688 402\$	1 734 542\$	+ 2,7
Revenus de transferts	166 376\$	234 886\$	+ 41,2
Serv. rendus aux O.M. et autres	856 489\$	999 029\$	+ 16,6
Autres revenus	569 035\$	605 900\$	+ 6,5
Sub total	12 154 603\$	12 841 587\$	+ 5,7
Surplus accumulé non-affecté	192 593\$	135 680\$	- 29,6
Grand total des revenus	12 347 196\$	12 977 267\$	+ 5,1



2020

Affectation du surplus

Année	Budget	Affectation	%
2011	8 927 872 \$	225 542 \$	2,53
2012	9 539 140 \$	192 880 \$	2,02
2013	9 762 541 \$	89 761 \$	0,92
2014	9 958 774 \$	145 457 \$	1,46
2015	10 975 297 \$	445 376 \$	4,06
2016	10 945 737 \$	53 900 \$	0,49
2017	11 423 575 \$	68 323 \$	0,60
2018	11 698 820 \$	113 082 \$	0,96
2019	12 347 196 \$	192 593 \$	1,56
2020	12 977 267 \$	135 680 \$	1,05



2020

Taxation	2019	2020	%
Taux de base	0,75\$/100	0,74\$/100	- 1,3
Taux 6 log. et +	0,79\$/100	0,7548\$/100	- 4,4
Taux TVD	1,50\$/100	1,48\$/100	- 1,3
Taux immeubles NR	1,44\$/100	1,41\$/100	- 2,1
Taux imm. Indust.	1,87\$/100	1,83\$/100	- 2,1
Taux imm. agricoles	0,75\$/100	0,74\$/100	- 1,3
Taxe spéc. d'aqued.	0,0452\$/100	0,0452\$/100	+ 0,0
Taxes spéc. v. boue	0,0063\$/100	0,0063\$/100	+ 0,0



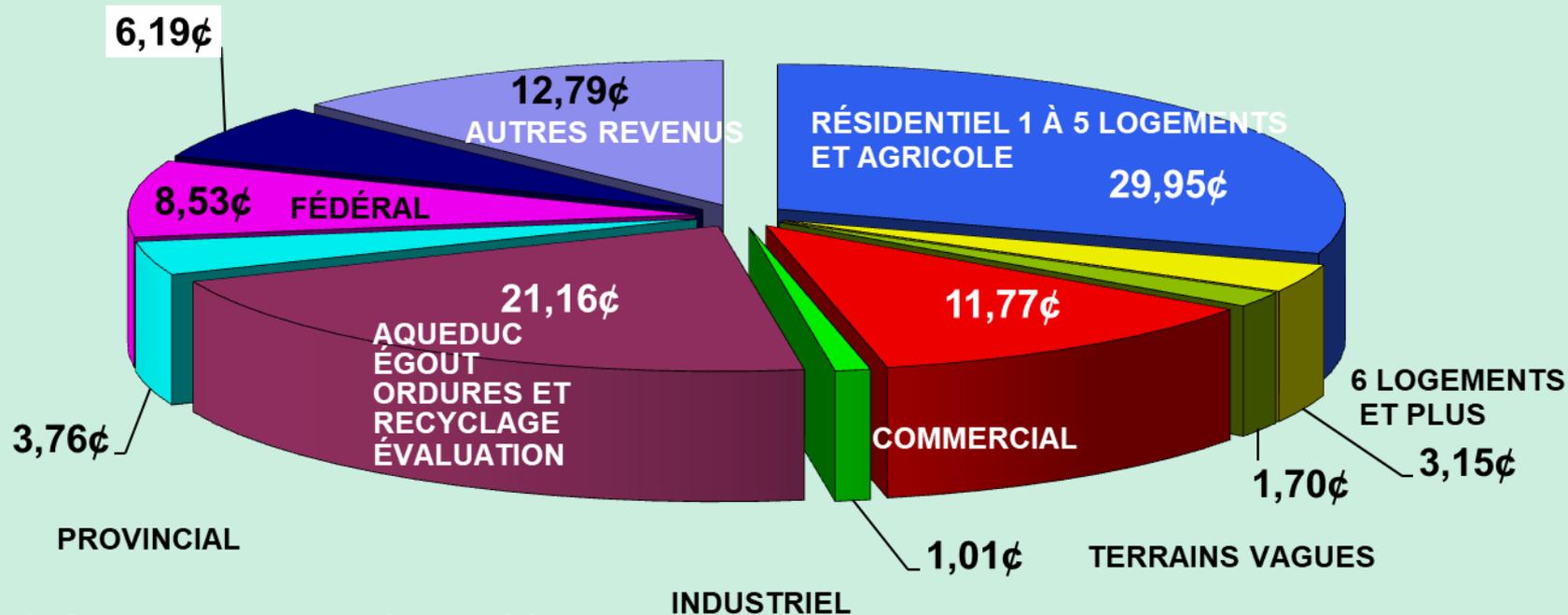
2020

Taxation	2019	2020	%
Aqueduc	273\$/log.	300\$/log.	+ 9,8
Eau au compteur	0,60\$/m ³	0,66\$/m³	+ 10,0
Égout	172\$/log.	172\$/log.	+ 0,0
Ordures	166\$/log.	167\$/log.	+ 0,6
Ordures ICI	166\$/t	167\$/t	+ 0,6
Évaluation	49\$/u.e.	49\$/u.e.	+ 0,0
Fosses septiques	72,00\$	72,00\$	+ 0,0



SOURCE DES REVENUS
(pour chaque dollar perçu)

LOISIRS ET CULTURE



* Autres revenus : Imposition de droits, amendes et pénalités, intérêts, etc.



La question qui tue :

Quel sera l'impact sur le compte de taxes ?

Nous avons calculé un compte de taxes pour :

Une résidence de valeur moyenne au rôle en vigueur : 205 873 \$

Une résidence de valeur moyenne au prochain rôle : 211 961 \$



Votre compte de taxes pour une
valeur de **211 961\$**

2020

Compte	2019	2020	Hausse
Taux de base	1 544,05\$	1 568,51\$	+ 24,46\$
Aqueduc	273,00\$	300,00\$	+ 27,00\$
Égout	172,00\$	172,00\$	+ 0,00\$
Ordures	166,00\$	167,00\$	+ 1,00\$
Évaluation	49,00\$	49,00\$	+ 0,00\$
Taxe spéciale pour eau	93,05\$	95,80\$	+ 2,75\$
Taxe spéciale pour égout	12,97\$	13,35\$	+ 0,38\$
Total	2 310,07\$	2 365,66\$	+ 55,59\$

Soit une hausse réelle de 2,41 % au total



VOTRE COMPTE DE TAXES

Une hausse de 2,41 % ou de 55,59 \$

Soit 13,89 \$ de plus par paiement (4 versements)

Ou 4,63 \$ par mois !!!

