

Projets municipaux et commerciaux à venir en 2026

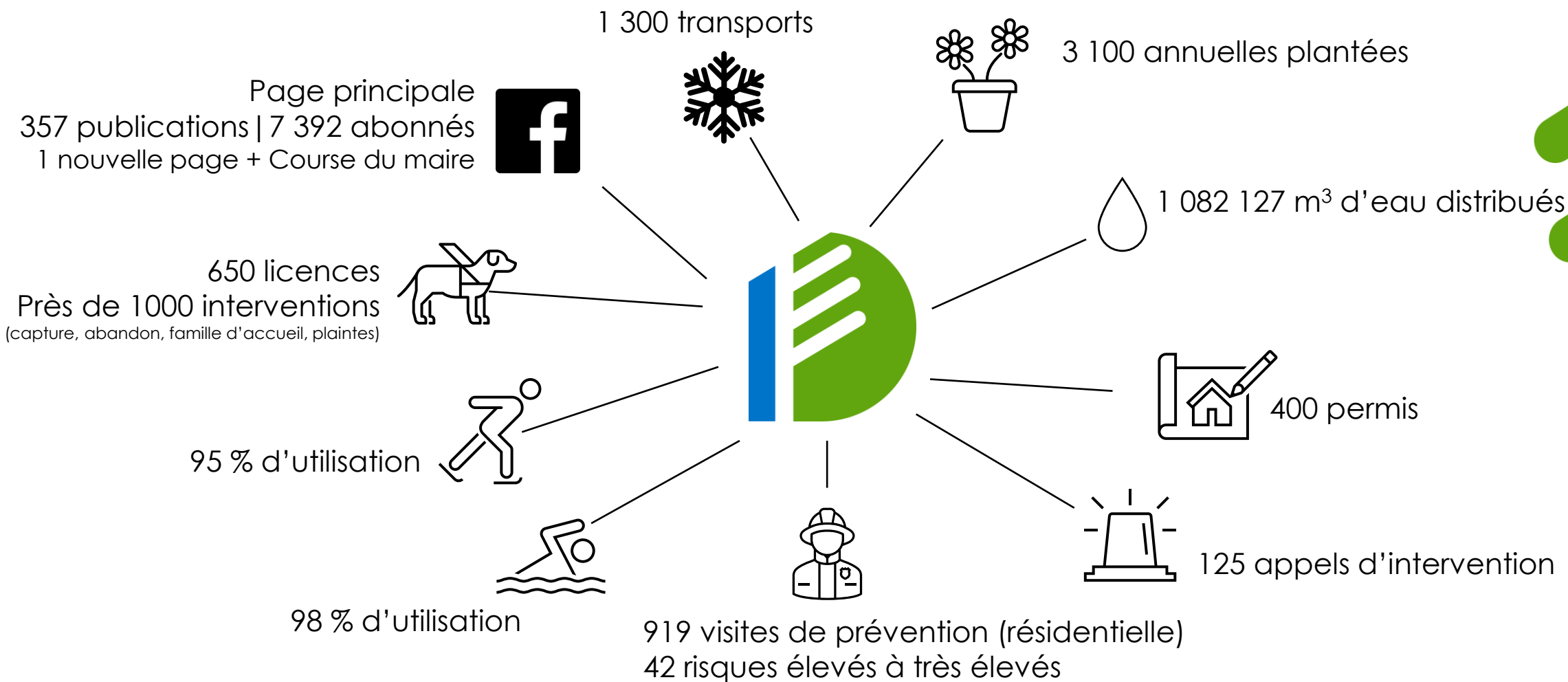
La dernière année en chiffres



- › **26** nouvelles constructions, **32** nouveaux logements et **3** bâtiments d'utilité publique
- › **18 500 000 \$** en travaux recensés, tous types de permis
- › **678 991,43 \$** en droit de mutation (196 transactions), valeur de **63 975 137,59\$**
- › Richesse foncière uniformisée (RFU) : **1 323 M \$**
(Hausse de **33 %** par rapport à 2025)
- › Valeur de la maison moyenne en 2026 : **329 351 \$**



La dernière année en chiffres



Donnacona poursuit sa croissance



MRC de Portneuf



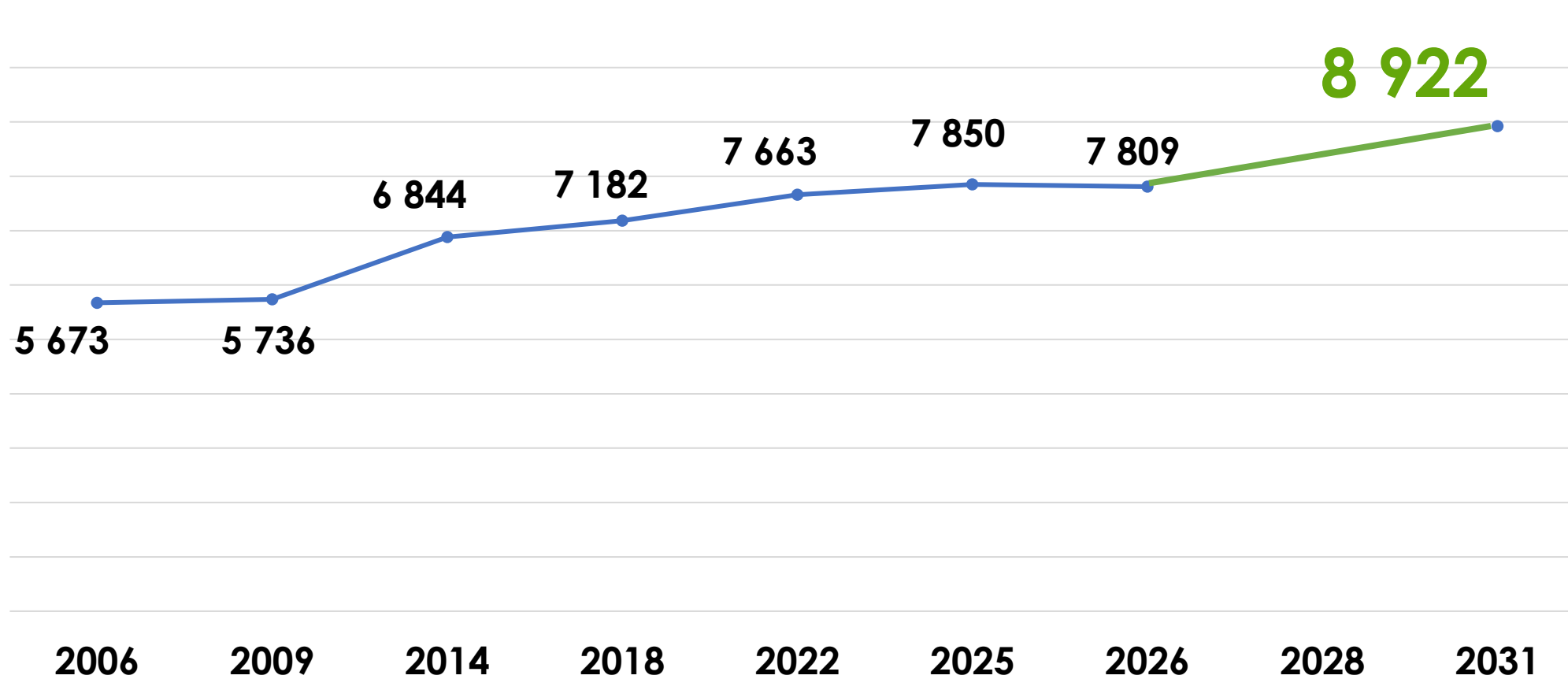
2010 à 2026 : 22,4 %



2010 à 2026 : 30,7 %



Population



Densité de population



Saint-Raymond

»»» 17,2 habitants/km²

Pont-Rouge

»»» 93,7 habitants/km²



»»» 386,6 habitants/km²



Population étudiante – Projection 2026-2027

École de la Saumonière (primaire)

650 élèves



École secondaire Donnacona

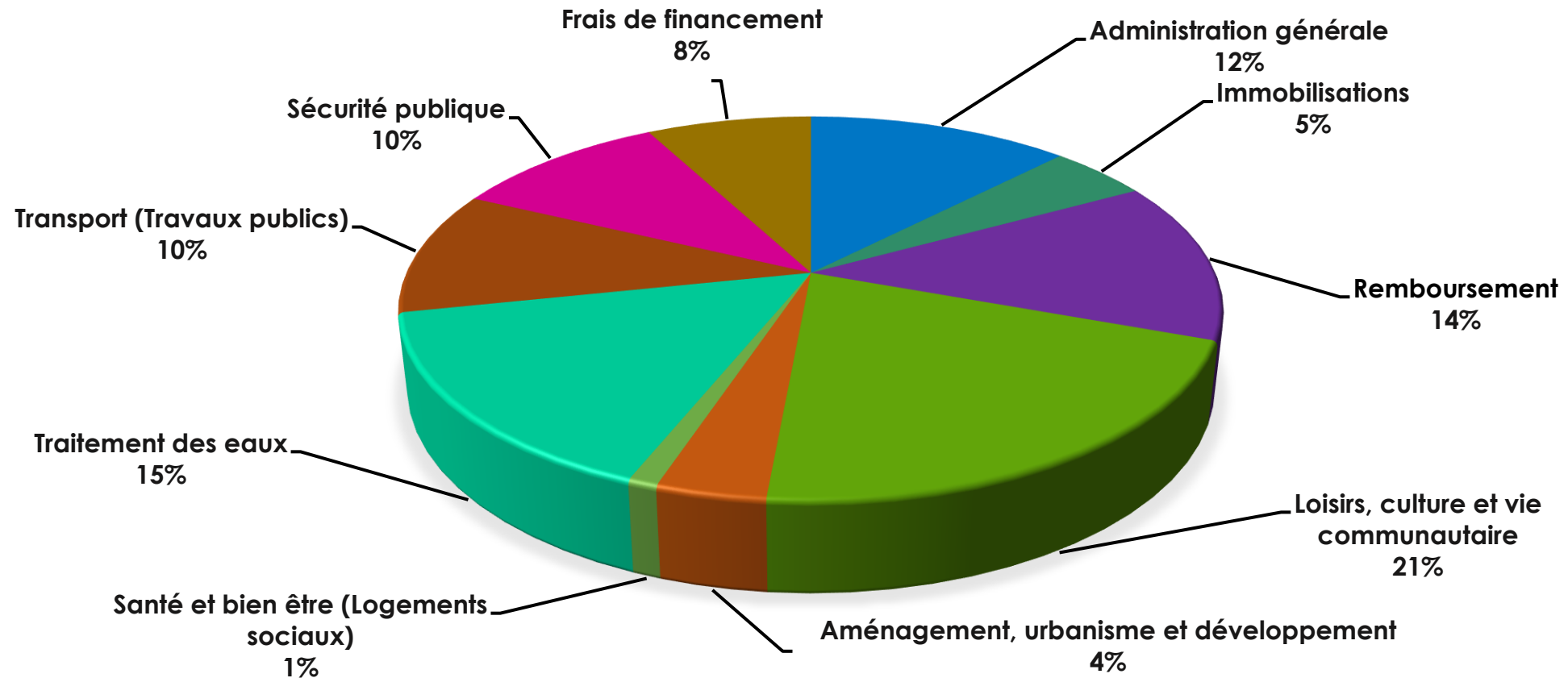
1 435 élèves

Budget 2026 | Sans amortissements

	2025	2026	%
Administration générale	2 371 231 \$	2 436 299 \$	+ 2,7
Sécurité publique	1 960 741 \$	1 993 454 \$	+ 1,7
Transport (Travaux publics)	1 943 449 \$	2 051 686 \$	+ 5,6
Traitement des eaux	2 754 227 \$	3 086 375 \$	+ 12,1
Santé et bien-être (Logements sociaux)	68 694 \$	70 609 \$	+ 2,8
Aménagement, urbanisme et développement	770 346 \$	727 672 \$	- 5,5
Loisirs, culture et vie communautaire	3 940 086 \$	4 123 095 \$	+ 4,6
Frais de financement, fonds réservés et transfert aux activités d'investissement	2 465 195 \$	5 135 850 \$	+ 108,3
GRAND TOTAL DES DÉPENSES	16 273 969 \$	19 625 040 \$	+ 20,6

Répartition des dépenses

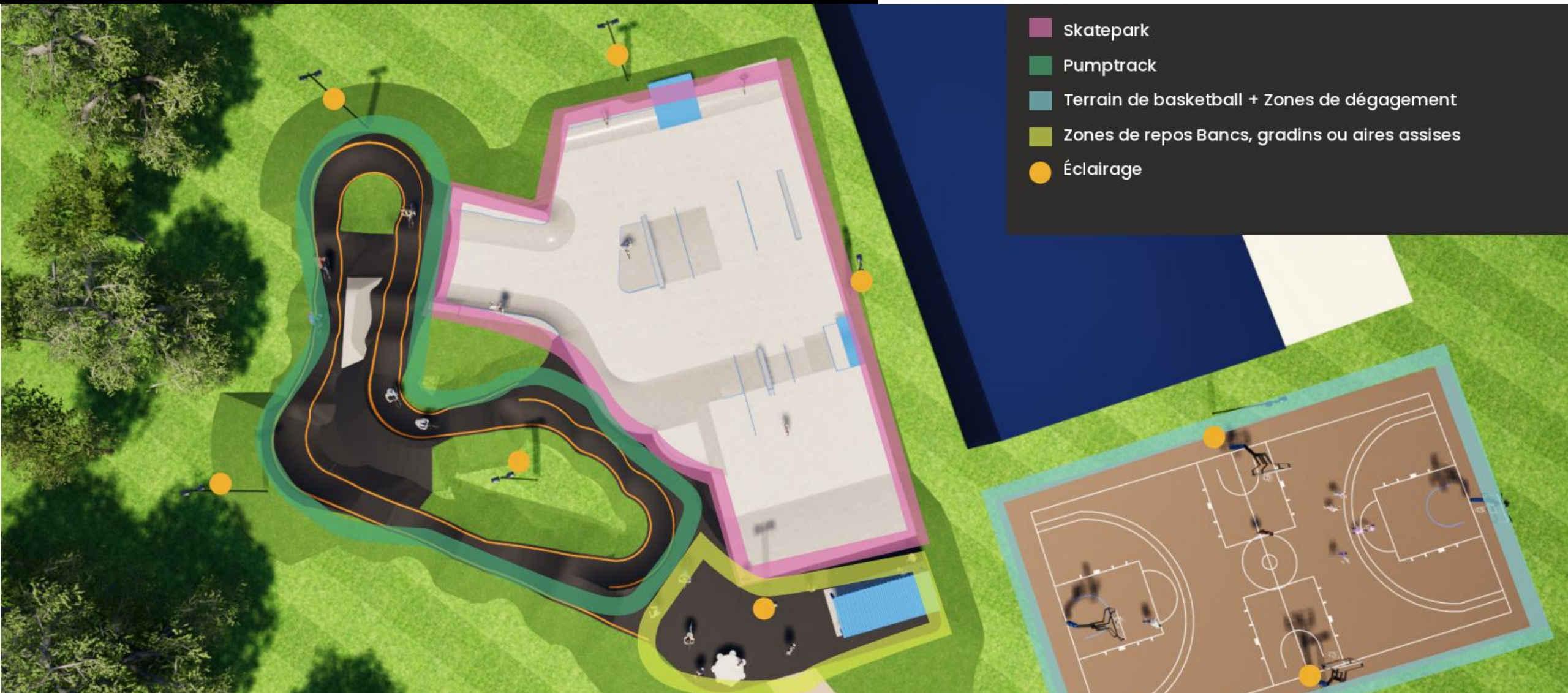
(Pour chaque dollar dépensé)





Projets municipaux 2026

Véloparc



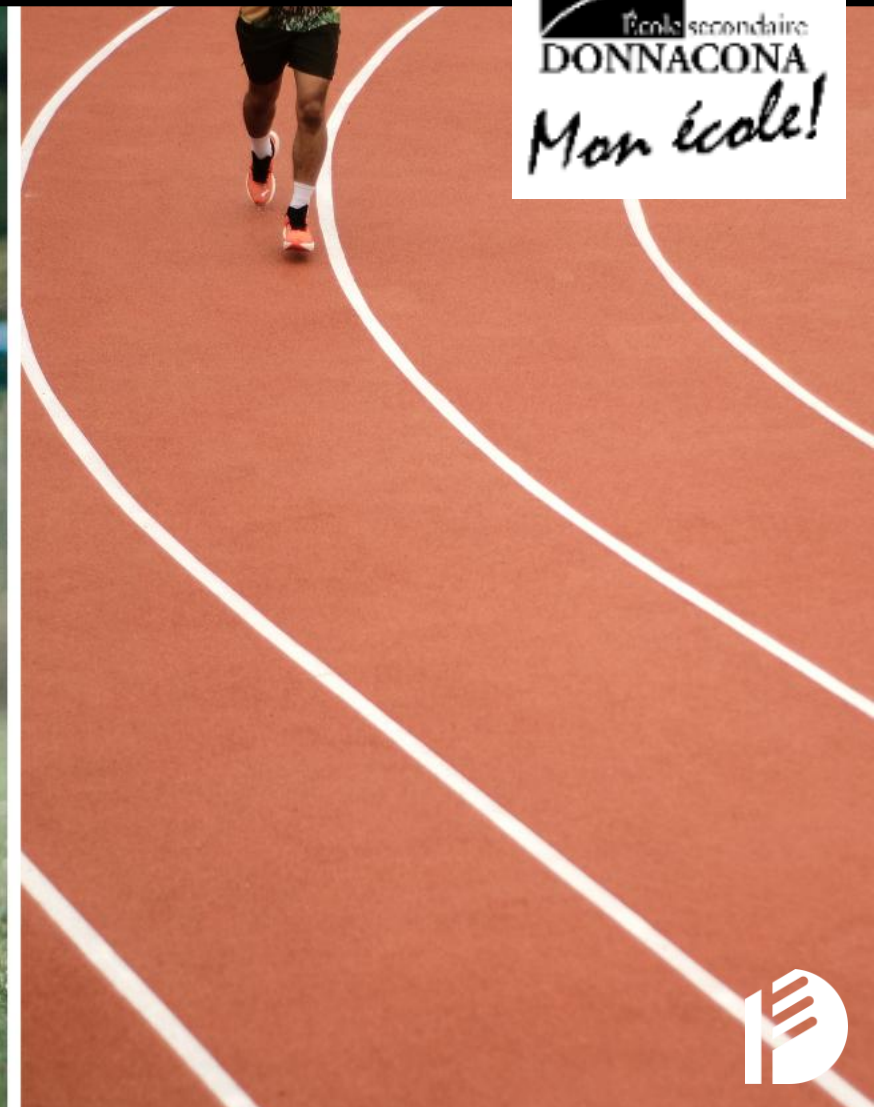
- Skatepark
- Pumptrack
- Terrain de basketball + Zones de dégagement
- Zones de repos Bancs, gradins ou aires assises
- Éclairage



Terrain synthétique soccer/football/rugby

&

Piste d'athlétisme

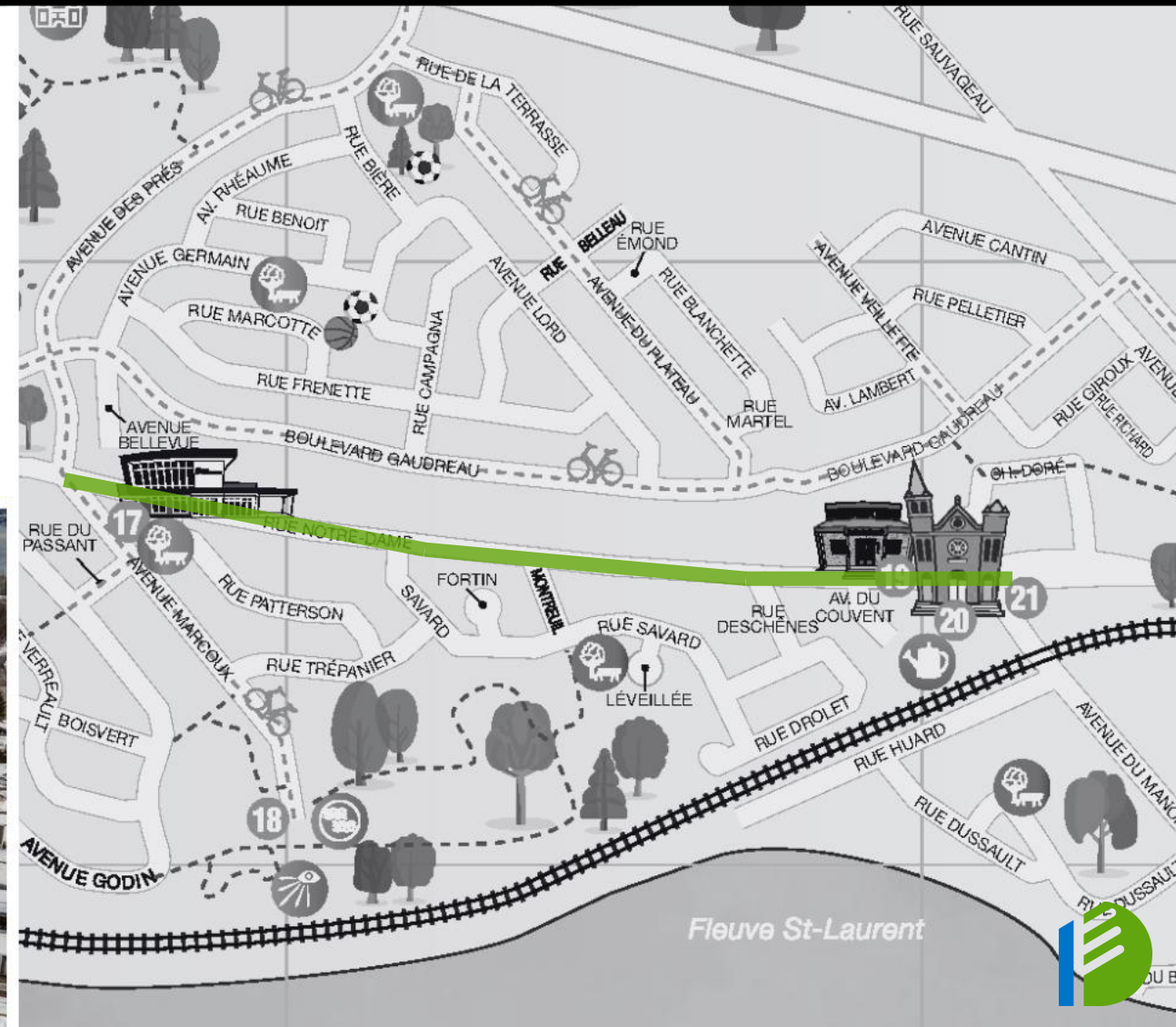


Réfection de rues (secteur Victorin)



Réfection de la rue Notre-Dame

Rue Notre-Dame,
entre les avenues
Marcoux et du Manoir



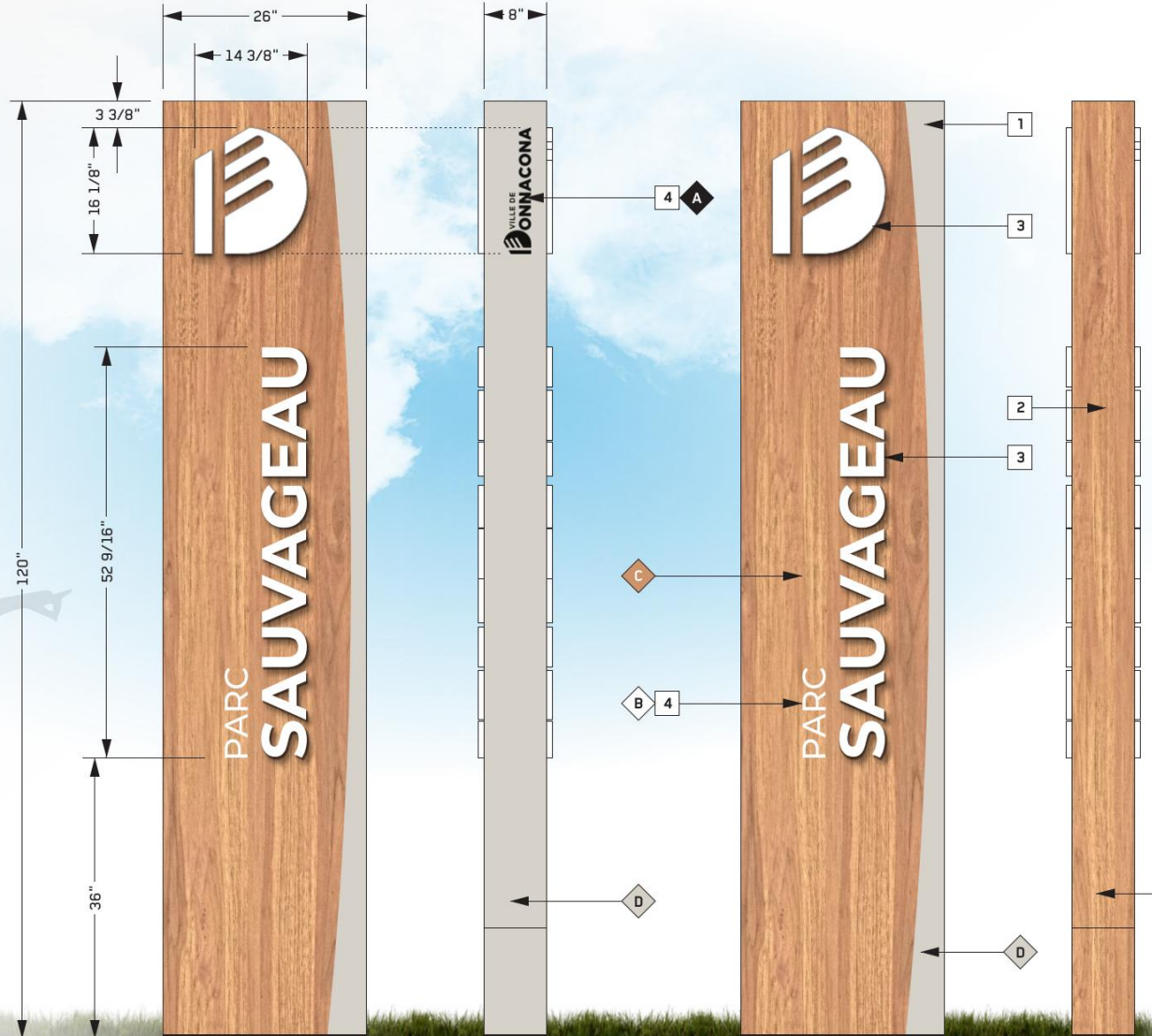
Resurfaçage du Chemin Doré



Pavillon Les Écureuils (Local 0-5 ans)



Plan directeur des parcs



**Ajout de stèles
identitaires
dans 5 parcs**



Parc de l'embouchure de la J-C



Plan directeur 2.0



Réfection du stationnement

(Complexe sportif Promutuel Assurance & CSS de Portneuf)

Centre
de services scolaire
de Portneuf

Québec



Service de sécurité incendie

Partage des ressources avec la Ville de Neuville



Nouveau camion incendie



Quai de Les Écureuils



Bassin de rétention

(En collaboration avec Canards Illimités Canada)





Projets commerciaux 2026

Les Terrasses Saint-Laurent

(environ 130 logements)



› **Plusieurs espaces communs extérieurs et intérieurs**



- › **Condos locatifs avec vue sur le Fleuve**
- › **Phase 1 : livraison été 2027**



Ford Donnacona

128, boulevard Les Écureuils



**Ford
Donnacona**

On dépasse vos attentes

Nouveau propriétaire



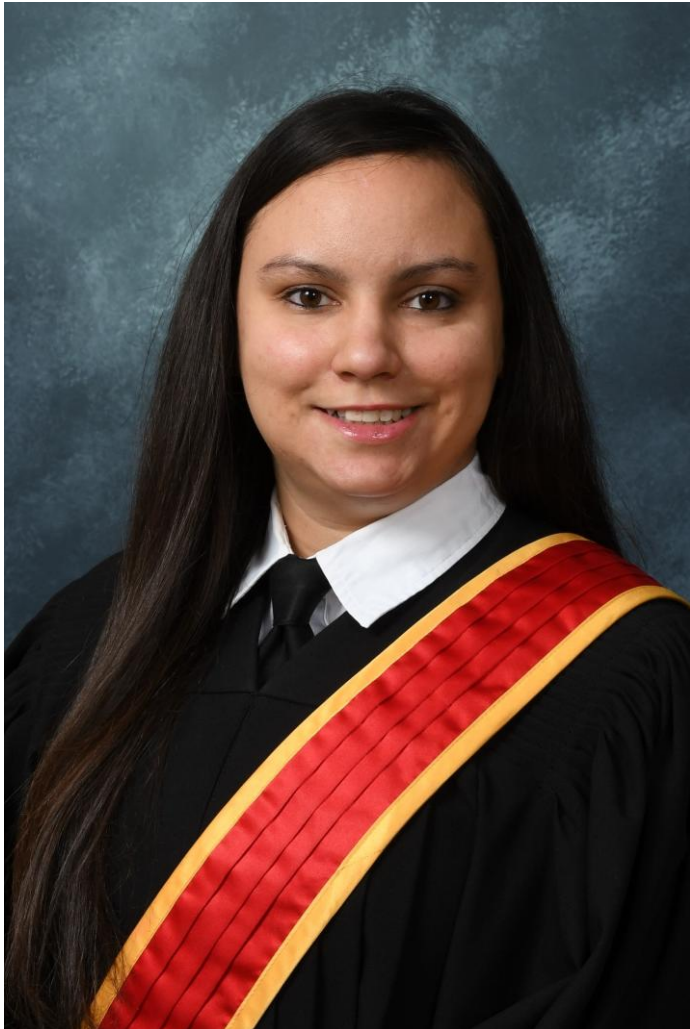
BC du CPE Le Kangourou

200, rue commerciale (local 204)



Soins infirmiers Myriam Imbeault

200, rue commerciale (local 209)



Soins
podologiques

Soins
esthétiques

Urgences
mineures



Réseau immobilier du Grand Portneuf

Le logement abordable, c'est quoi ça ?

Mission:

- Développer des logements abordables pour les familles Portneuvoises
- Clientèle de classe moyenne, revenus entre 30 et 89 000\$

Effets:

- **Stimuler** la vitalité de chaque municipalité
- **Attirer** de nouvelles familles
- **Conserver** nos services de proximité

Nos leviers:

- La gestion
- L'acquisition
- La construction

Comment:

- Assurer la gestion dans une perspective de stabilité et d'abordabilité à long terme
- Acquérir des immeubles locatifs, les retirer du marché spéculatif et développer des logements abordables;
- Construire de nouveaux logements, en collaboration avec les municipalités de la MRC de Portneuf et les entrepreneurs.

Réseau immobilier du Grand Portneuf

Le logement abordable, c'est quoi ça ?

Partenariat avec:

- Les instances politiques: municipales, provinciale et fédéral;
- La Société d'Habitation du Québec;
- Les gens d'affaires: entrepreneurs, constructeurs
- Les donateurs

Bien que l'Office municipal d'habitation du Grand Portneuf soit gestionnaire du Réseau, le logement abordable n'est pas du logement social subventionné.

Des exemples inspirants partout au Québec:

- Les habitations l'Entrée à Coaticook
- La clé d'Argenteuil
- Accès logement Mauricie

Qu'en pensez vous ?

J'ai suscité votre intérêt ?

Vous êtes curieux d'en savoir plus ?

Les membres du CA sont présents pour répondre à vos questions.

Médias locaux



COURRIER
DE PORTNEUF



Événements majeurs

A background image of an ice hockey game. A player in a white jersey with red and blue accents is in the foreground, skating towards the right. Another player in a blue and white jersey is visible in the background. The rink boards are visible with advertisements for 'Lochinvar' and 'SELEY'. The scene is filled with ice shavings.

Métal Perreault de Donnacona

13 mars



PARC FAMILIAL DES
BERGES
DONNACONA



SALLE
LUC
PLAMONDON





**MAISON DE
LA CULTURE**

Georges-Hébert-Germain

HOMMAGE À AEROSMITH
21 mars 2026, 20 h

Souper-bénéfice

Au profit du Relais pour la vie
11 avril | Centre Alliance Donnallie





Fête du voisinage

6 juin | Vieux-Donnacona





CDM ^{11^e édition}

COURSE DU MAIRE • DONNACONA

7 JUIN 2026





Relais pour la vie de Portneuf

13 juin | Parc Donnacona



Société
canadienne
du cancer



Fête nationale du Québec

23 juin

Parc Donnacona

La Fête
nationale
du Québec



Fête du Canada

1^{er} juillet | Parc des Anglais





FESTIVAL VINTAGE DE DONNACONA

3E ÉDITION

22 AU 26 JUILLET 2026



5 AU 9 AOÛT 2026
19^E ÉDITION



A photograph of a bowling alley. In the background, a wall is covered with various prizes, including rows of yellow Pikachu plushies, several Mario Bros. plushies, and other colorful items. A sign at the top left reads "WINNER! TROP SLOW LENT" and "ESSAYEZ ENCORE TRY AGAIN!". The foreground shows the wooden lanes of a bowling alley with bowling balls and pins.

RENTRÉE FESTIVE

DONNACONA





Événement citoyen

Quebec.ca/SemaineMunicipalité

13 au 19 septembre



Accueil des nouveaux arrivants

18 novembre | MCGHG